



REPUBLIKA HRVATSKA

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

89.St-937/17-55

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sutkinji Nikolini Dorić Hadžisejdić, u stečajnom postupku nad dužnikom LUX HOTELI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Bijenik 20, OIB: 38691432367, 23. listopada 2019.,

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine stečajnog dužnika LUX HOTELI d.o.o. u stečaju, Zagreb, Bijenik 20, OIB: 38691432367, uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i to u:

- zk. ul. br. 107543, k.o. Šestine, kčbr. 1759/11 šuma, površine 54 čhv, 194 m<sup>2</sup>, k.čbr. 1760/2 vinograd Graberje u Graberju, 73 čhv, k.čbr. 1761/2 vinograd Graberje u Graberju, 159 čhv, k.čbr. 1762/1 oranica, 46 čhv, 16, m<sup>2</sup>, ukupno površine 332 čhv, 359 m<sup>2</sup>.

II. Na nekretnini iz točke I. izreke upisano je razlučno pravo za korist vjerovnika Odvjetničko društvo Župić & partneri d.o.o., Radnička cesta 37b, Zagreb, OIB: 42524586447 i HADRIA d.o.o., Trg Loža 1, Novalja, OIB: 99530879287.

III. Zaključkom o prodaji utvrditi će se vrijednost nekretnina opisanih točkom I. izreke ovog rješenja te način i uvjeti prodaje.

IV. Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji kod zemljišnoknjižnog odjela Zagreb, Općinskog građanskog suda u Zagrebu.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda poslovni broj St-937/17-23 od 22. veljače 2019. otvoren je nad dužnikom stečajni postupak. Nekretnina koja između ostalog čini stečajnu masu opisana je u u izreci rješenja.

Stečajni upravitelj podnio je sudu prijedlog za prodaju navedenih nekretnina, na kojima postoji razlučno pravo, u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama.

Slijedom navedenog, sud je na temelju odredbe čl. 247. st. 1. i 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15,104/17 dalje: SZ) riješio kao u izreci.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnine, način i uvjeti prodaje sukladno čl. 247. st. 3. SZ.

U Zagrebu 23. listopada 2019.

Sutkinja:  
Nikolina Dorić Hadžisejdić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se uložiti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku 8 dana od dana dostave rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (čl. 12. st. 1. SZ).

DNA:

1. stečajnom upravitelju
2. razlučnom vjerovniku Odvjetničko društvo Župić & partneri d.o.o. po punom, i HADRIA d.o.o. po punom.
3. Općinski građanski sud u Zagrebu, zk odjel
4. e oglasna ploča

Broj zapisa: **1788f-28514**

Kontrolni broj: **045d4-5c69a-6a6e8**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=NIKOLINA DORIĆ HADŽISEJDIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.